



Centre Brou Baudières

Compte rendu Rendez-vous n°6 Mercredi 26 avril 2023

Ordre du jour :

- Présentation du commerce en ville par Françoise COURTINE, Maire adjointe au commerce et à l'artisanat.
- Point d'étape du projet « totem »
- Plus verte, la Bresse le festival qui en jette (pas) : appel à volontaires
- Budget participatif 2^{ème} édition
- Retour sur les formations proposées
- Opération Ville propre 5^{ème} édition

Présentation du Commerce en ville par Françoise COURTINE, Maire adjointe au commerce et à l'artisanat

Aurore Perron exerce depuis 5 ans à la Ville le rôle de Manager du Commerce en ville, c'est-à-dire de liant entre les commerçants, la Ville et notamment les agents immobiliers. Chaque trimestre, un point est fait pour observer l'état de vacance des commerces. Il existe deux types de vacance : conjoncturelle et structurelle (local inadapté à la demande, nécessité de réaliser des travaux, montant de location trop élevé).

Ce que l'on constate aujourd'hui :

- Une tendance nationale défavorable avec :
 - Des coûts de l'énergie en hausse
 - La fin des prêts garantis par l'Etat
 - Des taux de marges amoindris en raison des charges locatives qui augmentent
 - Une perte de fréquentation des commerces
 - Le secteur du prêt à porter et chaussures principalement touché avec des enseignes nationales en liquidation judiciaire
 - Un pouvoir d'achat en baisse pour les consommateurs et un changement de mode de consommation
- Au niveau local
 - Une difficulté à trouver des franchisés malgré un intérêt à s'installer à Bourg-en-Bresse

Quelques chiffres à Bourg-en-Bresse :

- Les trois principaux types de commerces en centre-ville sont :
 - Les Bars, Restaurants et Hôtels avec 183 établissements
 - L'Hygiène, Santé, Beauté avec 138 établissements
 - Les équipements de la personne avec 106 établissements
- En 2022, la ville de Bourg-en-Bresse a connu **56 fermetures** contre **74 ouvertures** de commerce.

Les objectifs et actions menées :

- Remettre en activité les locaux commerciaux vacants grâce au rachat et au dialogue avec les propriétaires
 - Exemple de l'acquisition en cours par la SEM (Société Economique Mixte) Foncière Cœur de Ville d'un immeuble de la rue Hélène-et-Victor-Basch
- Dynamiser le marché forain et réaménager le marché couvert (panneaux de bois pour l'isolation, reprise de la peinture, éclairage, communication axée sur les produits de saison)
- Soutenir et accompagner les commerçants (association Centre Commerces Bourg)
- Animer le cœur de ville par des événements et des programmations
- Communiquer sur l'accessibilité et la gratuité de stationnement en centre-ville.

Les questions des conseillers citoyens

- *Qu'en est-il aujourd'hui du client roi à Bourg-en-Bresse ? Cette union commerciale est-elle toujours d'actualité ?*
Cette association qui existe depuis 50 ans a permis la mise en place d'une carte fidélité multi-commerces. Elle comprend une trentaine d'adhérents sur Bourg-en-Bresse mais elle est en déclin.

- *Il y a un bâtiment qui a brûlé coté gare, pourquoi ne pas rénover ces bâtiments et en faire quelque chose ?*
C'est souvent une question des responsabilités et d'assurance. La situation peut être bloquée par des démarches juridiques et administratives ou parce que le propriétaire ne souhaite rien faire.

- *Est-ce qu'une réflexion est faite sur les usages des consommateurs qui achètent sur Internet ?*
Il y a une volonté de faire un état des lieux, prioriser et mettre en valeur les produits qui ne s'achètent pas en ligne pour attirer les commerçants en fonction de ce constat.

- *Est-ce que l'on a mesuré l'impact de la modification des mobilités et du passage de la Ville à 30 sur le changement des commerces ? (Exemple des livraisons à vélo)*

Il y a une grosse question sur les livraisons avec des réflexions qui se mettent en place comme la possibilité de diversifier les modes de transports pour la livraison et pourquoi ne pas faire faire la dernière partie du chemin en vélo. Le supermarché Carrefour avait rencontré une société pour effectuer ses livraisons à vélo. Cela reste une initiative qui doit venir du commerçant.

- *Que pensent les commerçants des aménagements effectués sur la rue de la République ? En sont-ils satisfaits ?*

Les commerçants réclamaient des travaux et ils sont globalement satisfaits de cet aménagement. Il y a une volonté de mettre en place un esprit guinguette dans cette rue en installant un éclairage spécifique et en la rendant piétonne dans la partie basse de 19h à minuit à partir du mois de mai et jusqu'au mois de septembre (les jeudis, vendredis, samedis et dimanches soirs), ce qui animera la rue.

Point d'étape sur le projet « Totem »

Le projet « création d'un totem » touche à sa fin. Les participants ont apprécié sa réalisation. Le partenariat avec l'association Le Rep'R a permis de partager des moments conviviaux, d'utiliser les machines tout en garantissant la sécurité des participants, un aboutissement rapide et une souplesse dans l'organisation. Ce totem a été entièrement réalisé avec des matériaux de récupération.

Une remise du totem se fera **le samedi 29 avril à 11h** dans les locaux du Rep'R pour partager un moment convivial.

« Plus verte la Bresse, le festival qui en jette (pas) » : appel à volontaires

Le conseil citoyen participera à l'évènement « plus verte la Bresse, le festival qui en jette (pas) » le 10 juin prochain pour mettre en valeur leur projet « totem ». Bertrand KELLER se charge d'amener le totem et Corentin PLANCHE et Chantal JOLY viendront prêter main forte pour l'animation.

Budget Participatif 2^{ème} édition

Le conseil citoyen souhaite proposer des idées pour la deuxième édition du budget participatif, plusieurs idées ont été abordées : un parcours de vélo, végétalisation verticale, installation de bornes de réparation de vélo, embellissement de l'angle boulevard de Brou/ rue Foch, débitumisation et végétalisation de l'espace public, création de jardins pédagogiques....

Le conseil citoyen propose de se rencontrer pour un moment convivial autour du totem **le lundi 26 juin à 18h30, au parc des Baudières** (vers le bassin des pêcheurs, suivre la rivière vers la médiathèque Vaillant, près du jeu d'échec).

Ce temps permettra de clore l'année, de faire découvrir le Totem et de procéder à un brainstorming des idées pour le Budget Participatif

Une salle sera réservée en mairie au cas où la météo serait capricieuse.

Retour sur les formations proposées

Contrat de ville /janvier 2023 :

L'objectif de la formation était de prendre connaissance des projets déposés dans le cadre du contrat de ville en 2023 afin de rendre un avis collectif. Une présentation rapide des 45 projets a été proposée : résumé de l'action, bénéficiaires, coût de l'action... et classés en 6 thématiques : accès aux droits, culture, insertion professionnelle, jeunesse, lien social, santé et sport. Des questions ont été proposées (avez-vous envie de participer à ce projet ? une question au porteur ? ce projet répond à quel besoin...) Des temps de découverte des projets financés seront proposés dans les mois à venir.

Fab lab et musée numérique/février 2023 :

Soutenu par la Ville et accompagné par le Ministère la Culture et la Cité de La Villette, Micro-Folie consiste à intégrer un Musée Numérique au cœur d'un équipement déjà existant ainsi que d'autres modules complémentaires, comme à Bourg en Bresse un Fablab. Il a été ouvert en mai 2021.

Le musée numérique permet de découvrir sur écran géant et tablettes près de 3 000 œuvres qui proviennent d'environ 120 musées. Des séances thématiques sont aussi proposées. Le programme peut être consulté sur le site internet de la Maison de la Culture et de la Citoyenneté.

Le Fablab est un espace de création numérique qui permet de réaliser des objets grâce à une imprimante 3D, une découpeuse laser et d'autres outils à commande numérique. Une fois par mois il est possible de découvrir ce lieu, gratuitement.

Fresque du climat/mars 2023 :

La Fresque du climat permet à tous les publics de s'approprier le défi des changements climatiques. En retraçant les liens de cause à effet, les participants peuvent prendre du recul et comprendre les enjeux climatiques dans leur globalité. 42 cartes issues du rapport du GIEC (Groupe d'experts intergouvernemental sur l'évolution du climat) sont mises à disposition afin de faire ressortir les causes et les conséquences du changement climatique sous forme de réflexion et de discussion entre les participants.

Opération Ville propre 5^{ème} édition

Dans le cadre de la 5^e édition de l'Opération Ville Propre, une réunion préparatoire est proposée aux conseils citoyens le **19 juin à 18h00 à l'Hôtel de Ville (salle Bohan)**.

Cela permettra de fixer ensemble une date pour l'évènement mais également de définir le programme (potentiellement un changement de format avec une Quinzaine des déchets, une visite d'ORGANOM, une intervention du pôle déchets de Grand Bourg sur la gestion de la tonte et des déchets ménagers).

Une invitation pour participer à cette réunion sera envoyée par mail très prochainement.

Prochain Rendez-vous du conseil citoyen

Mardi 26 septembre à 18h30 – Hôtel de Ville/salle Bohan 2

Participants : René DUCAROUGE, Sarah GAGNAIRE, Ghyslaine GROBOZ, Laurence JEANDOT, Chantal JOLY, Bertrand KELLER, Monique NICOLLET, Olivier NOEL, Corentin PLANCHE, Christian PORRIN (conseil syndical parc des Baudières), Suzanne RENOUD-LYAT, Christiane ROUX, Jean-Michel SIMON

Pour la Ville de Bourg en Bresse : Françoise COURTINE (Maire adjointe déléguée au commerce et à l'artisanat) Romain PEULET (conseiller municipal référent élu du conseil citoyen Centre Brou Baudières), Leslie COBO MOREL (chargée de mission démocratie locale), Nihal BOUTADARHARAT-MAUDUIT (chargée de vie citoyenne)

Excusés : Estelle CONVERT, Martine GUILLEMIN, Jean Olivier LUCCHESI Philippe NEVORET, Marie-Jo RAIDELET



www.bourgenbresse.fr

Contact : Direction Citoyenneté Ville Durable

04.74.45.70.63 – democratielocale@bourgenbresse.fr