

## DECLARATION DE CANDIDATURE

Lotissement Le Domaine du Lac  
 Commune de BOURG-EN-BRESSE (01000)  
 Permis d'Aménager n° PA 001 053 18 0003. – Délivré le 19 mars 2019

### I- IDENTITE

| CANDIDAT 1   | CANDIDAT 2   |
|--|--|
| NOM  | NOM  |
| PRENOMS  | PRENOMS  |
| PROFESSION   | PROFESSION   |
| ADRESSE  | ADRESSE  |
| CODE POSTAL  | CODE POSTAL  |
| VILLE  | VILLE  |
| TEL. DOMICILE  | TEL. DOMICILE  |
| TEL. PORTABLE  | TEL. PORTABLE  |
| ADRESSE MAIL   | ADRESSE MAIL   |
| SITUATION FAMILIALE<br>(N.B. S'il y a lieu, préciser date, lieu de l'évènement, nom du conjoint, ainsi que s'il y a eu un contrat de mariage, et dans l'affirmative, la date et le nom du notaire qui a reçu l'acte) | SITUATION FAMILIALE<br>(N.B. S'il y a lieu, préciser date, lieu de l'évènement, nom du conjoint, ainsi que s'il y a eu un contrat de mariage, et dans l'affirmative, la date et le nom du notaire qui a reçu l'acte) |
| - Célibataire <input type="checkbox"/><br>- Pacsé(e) ..... <input type="checkbox"/><br>- Marié(e) ..... <input type="checkbox"/><br>- Veuf(ve) <input type="checkbox"/><br>- Divorcé(e) <input type="checkbox"/>     | - Célibataire <input type="checkbox"/><br>- Pacsé(e) ..... <input type="checkbox"/><br>- Marié(e) ..... <input type="checkbox"/><br>- Veuf(ve) <input type="checkbox"/><br>- Divorcé(e) <input type="checkbox"/>     |

### II- SITUATION PROFESSIONNELLE

| CANDIDAT 1  | CANDIDAT 2   |
|---|--|
| CDI <input type="checkbox"/>  | CDI <input type="checkbox"/>   |
| CDD <input type="checkbox"/>  | CDD <input type="checkbox"/>   |
| Recherche d'emploi <input type="checkbox"/>                                       | Recherche d'emploi <input type="checkbox"/>  |
| Autre <input type="checkbox"/><br><i>(profession libérale, artisanat ... etc)</i> | Autre <input type="checkbox"/><br><i>(à préciser : profession libérale, artisanat ... etc)</i> |

### III- PROJET

- Résidence principale   
Investissement locatif   
Autre : .....

#### Présentation succincte du Projet :

*(Habitation/professionnel, surface, nombre de pièces, nombre de niveaux ...)*

#### Performance énergétique : seriez-vous intéressé par l'un des dispositifs suivants ?

Labellisation maison passive : OUI  NON

Labellisation E+C-, avec un niveau d'exigence E3C1 : OUI  NON

#### Planning envisagé :

Dépôt demande permis de construire : .....

Acquisition : .....

Ouverture de chantier : .....

Réception des travaux : .....

### IV- FINANCEMENT DE L'OPERATION

#### Budget de l'opération *(à compléter)*

|                    |  |
|--------------------|--|
| Prix d'acquisition |  |
| Coût des Travaux   |  |
| Frais - montant    |  |
| Total              |  |

#### Financement *(à compléter)*

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Autofinancement - montant         |  |
| Prêt bancaire sollicité - montant |  |

#### Cordonnées de votre notaire *(à compléter le cas échéant)*

## V- DECLARATION SUR L'HONNEUR

Le (ou les) candidat(s) déclare(nt) sur l'honneur :

- Avoir pris connaissance de l'intégralité des documents du lotissement, notamment le règlement ainsi que le cahier des charges et s'engage(nt) à les respecter ;
- Faire acte de candidature pour l'acquisition d'un terrain à bâtir communal, situé sur le Lotissement du DOMAINE DU LAC à BOURG-EN-BRESSE (Ain), vendu par la Commune de BOURG-EN-BRESSE (propriétaire), à savoir :

Lot n° : .....

Pour une superficie de : .....

Au prix proposé de : .....

- Si la Ville de BOURG-EN-BRESSE accepte sa (leur) candidature, l'acquisition se fera sous les conditions suspensives suivantes (*à compléter*) :

Obtention d'un prêt bancaire selon les modalités définies ci-dessus

Obtention d'un permis de construire

Autre(s) : .....

- S'engage(nt), si la vente se réalise, à construire dans un délai de QUATRE ANS (4 ans) suivant la date d'acquisition, les bâtiments présentés dans sa (leur) demande d'autorisation d'urbanisme ;
- Avoir été informé(s) que sera prévu au sein de l'acte authentique de vente, une clause résolutoire au profit du lotisseur, pour le cas où les délais de construction ne seraient pas respectés ;
- S'engage(nt), s'il(s) doit(e) renoncer, à prévenir la municipalité dans les meilleurs délais possibles ;
- Certifier l'exactitude des renseignements portés sur le présent imprimé ;
- Avoir été informé(s) que les critères de sélection reposeront principalement sur le projet de financement, le projet architectural, la date de dépôt du dossier complet ;
- Avoir été informé(s) que le dossier ne sera traité que lorsqu'il sera complet.

Fait à .....

Le .....

*Nom, prénoms et signature*

---

### PIECES JUSTIFICATIVES A JOINDRE A LA DEMANDE

- Pièce(s) d'identité du(des) candidat(s) ;
- Livret de famille (le cas échéant) ;
- Plan de masse côté et à l'échelle du projet de construction (implantation de la construction, de l'accès et du stationnement) ;
- Simulation de financement produit par un organisme bancaire.

### CONTACT

Ville de BOURG-EN-BRESSE

Direction de l'Aménagement et des services techniques - Service Foncier et Immobilier

Tél. 04 74 45 70 97 - [domainedulac@bourgenbresse.fr](mailto:domainedulac@bourgenbresse.fr)

**DEPOT DU DOSSIER**

- en mairie, sur rendez-vous, auprès du Service Foncier et Immobilier, au 04.74.45.70.97
- par courrier recommandé avec accusé de réception, à l'adresse suivante :  
Direction de l'Aménagement et des Services Techniques  
Service Foncier et Immobilier  
01012 BOURG-EN-BRESSE CEDEX
- par voie électronique, à l'adresse suivante : [domainedulac@bourgenbresse.fr](mailto:domainedulac@bourgenbresse.fr)